

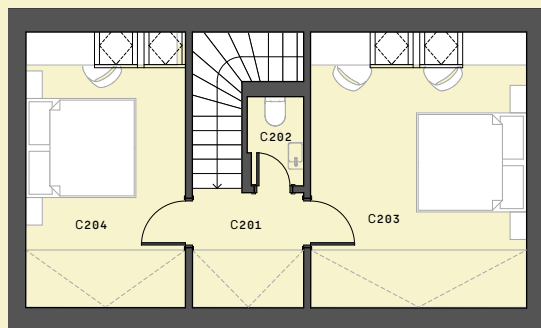
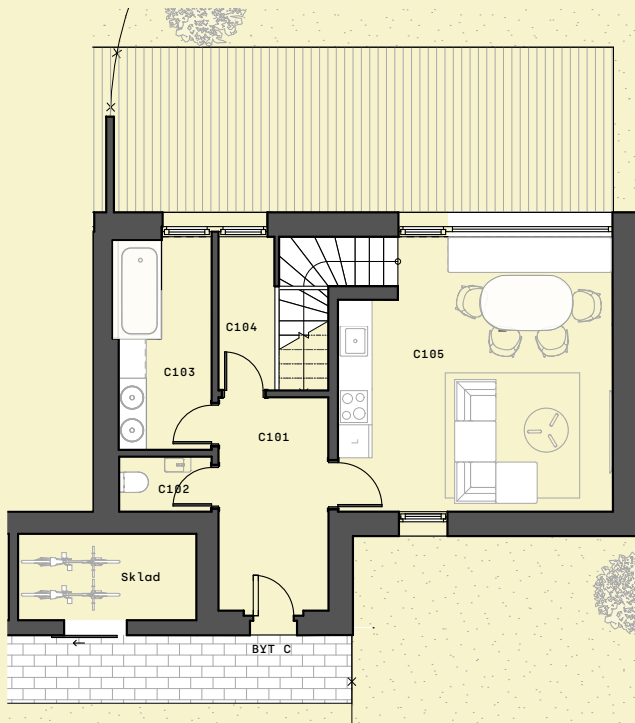
Byt C

Byt C nabízí dispozici 3+kk rozloženou do dvou nadzemních podlaží s promyšleně oddělenou společenskou a soukromou částí. K bytu náleží také dvě parkovací stání, nevytápěný sklad, terasa a vlastní zahrada.

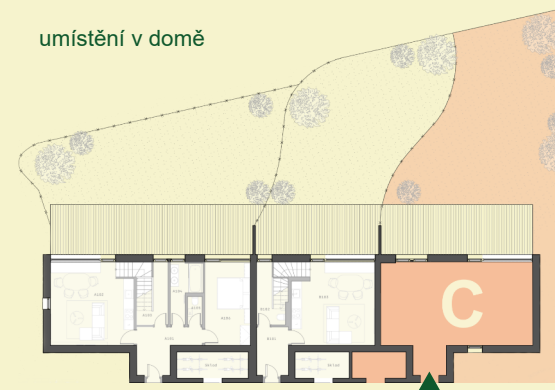
V přízemí se nachází hlavní obytný prostor propojený s kuchyní, ve druhém nadzemním podlaží pak dva samostatné pokoje. Dispozice přirozeně odděluje denní a klidovou část a zároveň zachovává kompaktní měřítko bytu. Hlavní obytný prostor je orientován na severozápad směrem do okolní krajiny.

Celý projekt pracuje s jednoduchostí, přírodními materiály a vztahem ke krajině Brd.

Typ	byt
Dispozice	3 + kk
Užitná plocha	74,64 m ²
Podlahová plocha	94,54 m ²
Terasa	15,8 m ²
Zahrada	211,6 m ²
Parkovací stání	2 místa
Orientace	SZ
Energetický štítek	B – velmi úsporná



umístění v domě



Byt C | PATRO 1.

C101	Zádvěří	7,76 m ²
C102	WC	1,06 m ²
C103	Koupelna	6,05 m ²
C104	Technická místnost	4,65 m ²
C105	Obývací pokoj	24,08 m ²
	Sklad	5,10 m ²

Byt C | PATRO 2.

C201	Chodba a schodiště	3,00 m ²
C202	WC	1,54 m ²
C203	Ložnice	14,68 m ²
C204	Pokoj	10,83 m ²

Kuchyňská linka, elektrické spotřebiče ani nábytek nejsou součástí ceny bytu. Rozmístění nábytku je pouze ilustrativní. Výměry jednotlivých místností jsou převzaty z projektové dokumentace. Veškeré informace a údaje včetně vizualizací uvedené na této kartě jsou pouze informativní povahy. Vizualizace, grafické zobrazení a obsahové popisy netvoří přesnou předlohu realizace stavby projektu nebo bytu a představují pouze orientační zobrazení, které může v budoucnu podléhat změnám. Za závazný podklad pro realizaci stavby se považuje projektová dokumentace a smluvní dokumentace.

