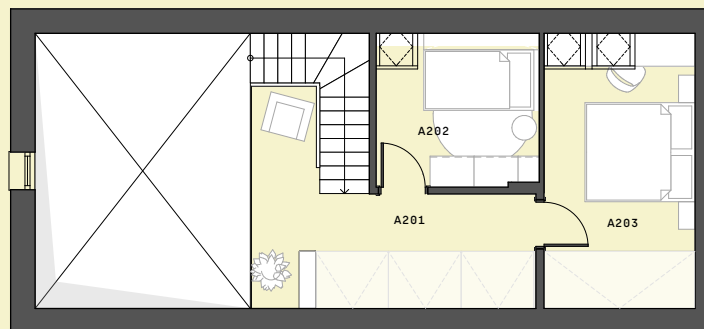
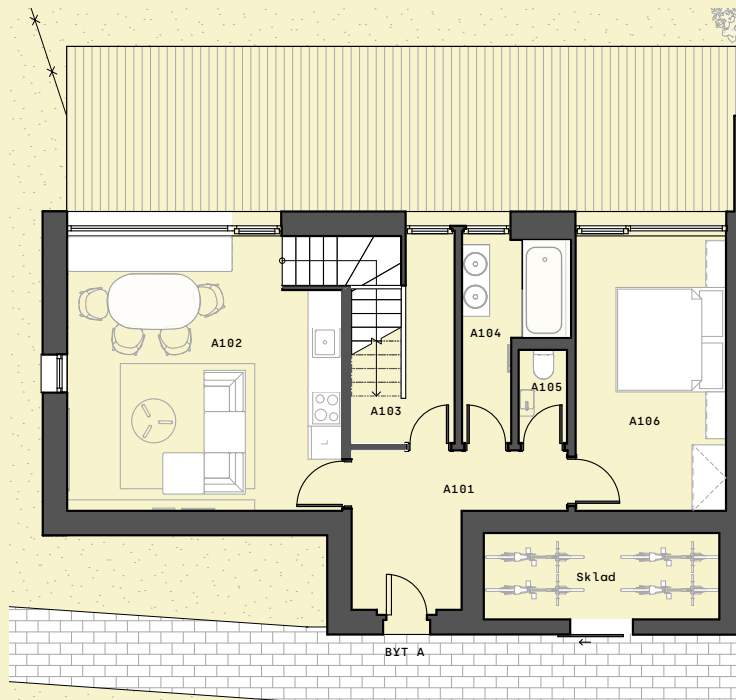


Byt A

Byt A je největší z trojice bytů a nabízí dispozici 3+kk rozloženou do dvou nadzemních podlaží, doplněnou o pracovnu, otevřený obytný prostor do krovu a vlastní nevytápěný sklad. Výsledkem je bydlení, které kombinuje vzdušnost, soukromí a kontakt s okolní krajinou. K bytu náleží také dvě parkovací místa.

Dominantou interiéru je obývací pokoj otevřený až do hřebene střechy a velké podlouhlé okno, které se stalo ikonou celého projektu. Velkorysý prostor propojuje kuchyň, jídelní část i obytnou zónu a vytváří atmosféru domu, ne klasického bytu. Ve druhém nadzemním podlaží vzniká galerie s pracovnou a dalším pokojem.

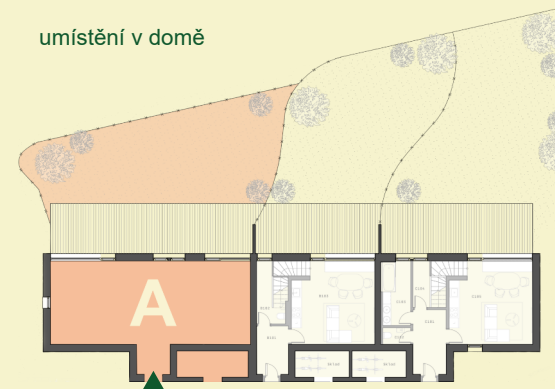
Typ	byt
Dispozice	3 + kk
Užitná plocha	87,33 m ²
Podlahová plocha	103,95 m ²
Terasa	21,1 m ²
Zahrada	95,2 m ²
Parkovací stání	2 místa
Orientace	SZ
Energetický štítek	B – velmi úsporná



Kuchyňská linka, elektrické spotřebiče ani nábytek nejsou součástí ceny bytu. Rozmístění nábytku je pouze ilustrativní. Výměry jednotlivých místností jsou převzaty z projektové dokumentace. Veškeré informace a údaje včetně vizualizací uvedené na této kartě jsou pouze informativní povahy. Vizualizace, grafické zobrazení a obsahové popisy netvoří přesnou předlohu realizace stavby projektu nebo bytu a představují pouze orientační zobrazení, které může v budoucnu podléhat změnám. Za závazný podklad pro realizaci stavby se považuje projektová dokumentace a smluvní dokumentace.

www.za-lany.cz

umístění v domě



Byt A | PATRO 1.

A101	Zádveří	7,92 m ²
A102	Obývací pokoj	24,26 m ²
A103	Tech. m.	7,98 m ²
A104	Koupelna	5,27 m ²
A105	WC	1,54 m ²
A106	Ložnice	13,99 m ²
	Sklad	6,72 m ²

Byt A | PATRO 2.

A201	Chodba a schodiště	9,89 m ²
A202	Pracovna	6,21 m ²
A203	Pokoj	10,27 m ²

